**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ**

на общем собрании в очно-заочной форме собственников помещений в доме по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, д. 97 (далее – многоквартирный дом, МКД)

Период проведения: «17» апреля 2019 г. – «30» мая 2019 г.

|  |  |
| --- | --- |
| **Сведения о собственнике:** |  |
|  | *(ФИО)* |
| **Квартира № \_\_\_\_\_**  | по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, д. 97 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Площадь помещения (по БТИ): |  |
|  | Доля собственника в помещении: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Документ, подтверждающий право** **(долю в праве) собственности на помещение:** |  |
|  | *(наименование документа)* |

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания с функциями членов счетной комиссии.

2. Изменение размера платы за содержание помещения в многоквартирном доме.

3. Изменение размера ежемесячной платы за услугу «видеонаблюдение и охрана»

4. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме прямого договора водоснабжения и водоотведения с МКП ОСП «Отрадное» (пункт 4.4 части 2 статьи 44 ЖК РФ)

5. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме прямого договора теплоснабжения с МКП ОСП «Отрадное» (пункт 4.4 части 2 статьи 44 ЖК РФ)

6. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ОАО «Экотехнологии» (пункт 4.4 части 2 статьи 44 ЖК РФ).

7. Об утверждении отчета ООО «Альянс» за 2018 год.

8. Об использовании средств, полученных от размещения рекламы в местах общего пользования.

 *Голосующий вправе выбирать только один вариант голосования*

| **№** | **ФОРМУЛИРОВКА РЕШЕНИЯ** | **ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ (ВАШ ВАРИАНТ ОТМЕТИТЬ V):** |
| --- | --- | --- |
| **1** | Утвердить:в качестве председателя собрания с функциями члена счетной комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в качестве секретаря собрания с функциями члена счетной комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ЗА** |
|  | **ПРОТИВ** |
|  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 |
| **2** | Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в части состава платы за содержание помещения, изложив в следующей редакции:Ежемесячная плата за содержание помещения с 01.07.2019 г. складывается из:а) платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, обслуживанию общего имущества в многоквартирном доме – в размере 15,54 руб. (Пятнадцать рублей 54 копейки) за 1 кв.м. общей площади принадлежащих собственнику помещений многоквартирного дома;б) платы за обслуживание домофона – 30,25 (Тридцать рублей 25 копеек) с квартиры.в) платы за техническое обслуживание лифтов – в размере 2,82 руб. (два рубля 82 копеек) за 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме;г) плата за техническое освидетельствование лифтов – в размере 0,17 руб. (17 копеек) за 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме;д) оплата услуг по обслуживанию пожарной сигнализации – 0,35 руб. (35 копеек) за 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме; |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ЗА** |
|  | **ПРОТИВ** |
|  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 |
| **3** | Определить, что плата за услуги «охраны и видеонаблюдение» с 01.07.2019 г. составляет 333,57 (триста тридцать три) рублей 57 копеек с квартиры (нежилого помещения). |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ЗА** |
|  | **ПРОТИВ** |
|  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 |
| **4** | Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора водоснабжения, водоотведения с МКП ОСП «Отрадное» с 01.07.2019 г. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ЗА** |
|  | **ПРОТИВ** |
|  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 |
| **5** | Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договор теплоснабжения с МКП ОСП «Отрадное» с 01.07.2019 г. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ЗА** |
|  | **ПРОТИВ** |
|  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 |
| **6** | Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ОАО «Экотехнологии»» с 01.07.2019 г. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ЗА** |
|  | **ПРОТИВ** |
|  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 |
| **7** | Утвердить отчет ООО «Альянс» за 2018 год. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ЗА** |
|  | **ПРОТИВ** |
|  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 |
| **8** | Принять решение об использовании средств, полученных от размещения рекламы в местах общего пользования за 2018 г. (полностью - в размере 39600,00 рублей), для реконструкции фонтана, расположенного на территории жилого квартала. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ЗА** |
|  | **ПРОТИВ** |
|  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

 |

**Собственник помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

 Подпись Ф.И.О.